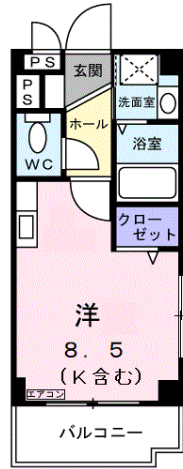


外観・室内・周辺環境写真



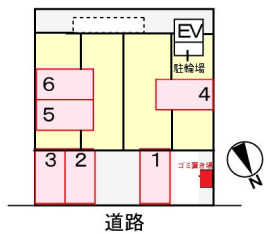
間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

Homeセキュリティ, NURO光, インターネット無料, 追焚機能, 浴室乾燥機, システムキッチン, TVドアホン, 宅配ロッカー, バストイレ別, エアコン, 洗髪洗面台, 温水洗浄便座

名称	シティサイト西町		
賃料	301号室 46,500円		
駐車場	11,000円	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。	
共益費	3,000円	町内会費	—
敷金	—	礼金	—
定額クリーニング費	45,000円	保険	要加入
仲介手数料	賃料1か月分+消費税	鍵セット費	3,300円(税込)

交通	沖縄都市モノレール 旭橋駅 徒歩 7分 沖縄都市モノレール 東庁前駅 徒歩 12分 沖縄都市モノレール 豊川駅 徒歩 16分		
所在地	〒900-0036 沖縄県那覇市西1丁目7番13号		
入居可能日	2024年4月中旬		
間取り	1R	専有面積	24.80㎡
間取り内容	洋8.5		
建物構造	鉄筋コン	完成年月	2004年9月
階数	3/8階	方位	北東
種別	マンション	契約期間	2年更新型

オートロック	浴室乾燥機	宅配ボックス	洗面化粧台
洗面所独立	プロパンガス	エアコン	バスタイレ別
シャワー	浴室	給湯	バルコニー
専用キッチン	エレベーター	照明付き	BS
24時間換気	クロゼット	洗濯機置場(室内)	専用ゴミ置き場
ガスコンロ対応	角住戸	2階以上	セキュリティキー
24時間管理	敷金不要	保証人不要	敷金ゼロプラン利用可

- 保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円/月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- 月額保証委託料: 1,338円(駐車場1台、2.2%プランの場合)
- 契約時に退去時のクリーニング費として、¥45,000が必要となります。
- 賃料等月額を口座引落とし、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- 「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- 更新事務手数料 22,000円
- 鍵セット費 3,300円
- 共益費等明細: 共益費 3,000円
- 定額クリーニング費がオプションの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- LGBTQフレンドリー
- 家具家電レンタル利用可

有限会社ハウスコンビニ

本店  
〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレール金城101  
定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 09:30 ~ 18:30

TEL : 098-835-2222

FAX : 098-836-1570

E-mail : house@cosmos.ne.jp

携帯で詳細チェック  
室内写真など詳細が  
確認できます。



【取引態様】 仲介	【取引条件有効期限】 24/04/07	
手数料負担の割合	貸主 0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付 0%	客付 100%